



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Poslovni prostor - Prostor za storitve**

**32,00 m<sup>2</sup>**

**P/5**

**ŠKOFJA LOKA, CENTER, Gorenjska**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1974, adaptirano leta 2025**

**D (60 - 105 kWh/m2a)**

32 m<sup>2</sup>, prostor za storitve, zgrajen l. 1974, adaptiran l. 2025, P/5 nad., oddamo delno opremljen poslovni prostor - duplex izvedba, samostojni vhod, ob hotelu, namenjen za poslovno, trgovsko, storitveno ali pisarniško dejavnost, ogrevanje s klimatsko napravo, voda v lokalu, oddamo. Cena: cca 500,00 EUR/mes

**ŠKOFJA LOKA**, oddamo poslovni prostor v pritličju in nadstropju (duplex), v izmeri 32 m<sup>2</sup>, v neposredni bližini hotela, namenjen za poslovno, trgovsko, storitveno ali pisarniško dejavnost.

Ogrevanje oz. hlajenje s klimatsko napravo Mitsubishi.

Poslovni prostor se sestoji iz glavnega vhoda in prostora v pritličju ter delovnega prostora s kopalnico (tuš kabina, umivalnik, bojler in sanitarije) v nadstropju.

Samostojni vhod. Odštevalni števec za elektriko. Voda v lokalu.

Obnovljen leta 2025.

Vsa infrastruktura je na doseg. Mirno in urejeno okolje. Varščina.

Najemnik plača polovico vseh ostalih stroškov pri realizaciji najema.

**NAJEMNINA: cca. 500,00 EUR/mesec+DDV+tekoči mesečni stroški**

